

Na temelju članka 72. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20), članka 107. i 108. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) i članka 20. Statuta Općine Tinjan („Službene novine Općine Tinjan“ broj 4/17 – pročišćeni tekst, 3/20, 3/21, 2/22.) Općinsko vijeće Općine Tinjan, na sjednici održanoj dana _____ 2024. godine, donijelo je

Program održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu

Članak 1.

Programom održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu sa predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja.

Programom iz stavka 1. ovog članka određuje se:

- Opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenu pojedinih troškova po djelatnostima
- Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja.

Članak 2.

Komunalna infrastruktura jesu:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Članak 3.

Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete

Članak 4.

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture financira se sredstvima:

1. iz komunalnog doprinosa
2. iz komunalne naknade
3. iz cijene komunalne usluge
4. iz naknade za koncesiju
5. iz proračuna jedinice lokalne samouprave
6. iz fondova Europske unije
7. iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
8. iz donacija.

Članak 5.

Ovim Programom utvrđuje se opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Tinjan za 2025. godinu s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima, iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa i izvori financiranja.

I. Održavanje nerazvrstanih cesta

Članak 6.

Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje) kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

Mjere i radnje su sljedeće: krpanje asfalta, zamjena rubnjaka, dobava i postava (zamjena) prometnih znakova, horizontalna signalizacija, betonski i ostali radovi, održavanje protupožarnih putova, košnja nerazvrstanih cesta i putova, zimska služba – čišćenje snijega, posipanje ceste.

U Općini Tinjan navedena komunalna djelatnost obuhvaća sve nerazvrstane ceste iz jedinstvene baze podataka i puteve.

Planirane poslove obavljat će komunalno društvo TKM d.o.o. u skladu s Programom održavanja.

Planirana sredstva

85.000,00 eur

II. Održavanje javnih prometnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima

Članak 7.

Pod održavanjem javnih prometnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima su trgovci, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, biciklističke i pješačke staze, nadvožnjaci, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste.

Planirane poslove obavljat će komunalno društvo TKM d.o.o. u skladu s Programom održavanja.

Planirana sredstva

10.000,00 eur

III. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda

Članak 8.

Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

Planirane poslove obavljat će komunalno društvo TKM d.o.o. u skladu s Programom održavanja.

Planirana sredstva

10.000,00 eur

Interventni radovi provode se nakon svakog događaja koji je izazvao neočekivana onečišćenja ili ukoliko je potrebno izvršiti čišćenje površina koje nisu obuhvaćene programom redovnog održavanja.

IV. Održavanje javnih zelenih površina

Članak 9.

Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Planirane poslove obavljat će komunalno društvo TKM d.o.o. u skladu s Programom održavanja.

Planirana sredstva

85.000,00 eur

V. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene

Članak 10.

Pod održavanjem građevina i uređaja javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta kao što su popravci javnih sanitarnih čvorova, popravci i bojanje klupa, koševa za otpatke, popravci nadstrešnica na stajalištima javnog prometa, popravci ploča s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja.

Planirane poslove obavljat će komunalno društvo TKM d.o.o. u skladu s Programom održavanja.

Planirana sredstva

9.000,00 eur

VI. Održavanje javne rasvjete

Članak 11.

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete (redovno i izvanredno održavanje), uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Sustav javne rasvjete na području Općine Tinjan obuhvaća sva postojeća rasvjetna tijela i uklopno-mjerna mjesta.

Planirane poslove održavanja javne rasvjete tijekom 2024.godine obavljat će izvođač radova trgovačko društvo Žiković d.o.o. Višnji u skladu sa zaključenim ugovorom.

Planirana sredstva

45.000,00 eur

električna energija za javnu rasvjetu

30.000,00 eur

Održavanje javne rasvjete

15.000,00 eur

VII. Održavanje groblja

Članak 12.

Pod održavanjem groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Održavanje groblja obuhvaća redovno čišćenje groblja u Tinjanu, Kringi i Muntrilju i to: čišćenje groblja i okoliša, košnja trave sa čišćenjem i odvozom, orezivanje i uređenje niskog i visokog raslinja, čišćenje snijega na stazama i ulazima, ostali radovi na uređenju groblja.

Planirane poslove obavljat će komunalno društvo TKM d.o.o. u skladu s Programom održavanja.

Planirana sredstva

21.000,00 eur

Članak 13.

REKAPITUALCIJA ODRŽAVANJA

R.br.	Naziv	Planirana sredstva (eur)
1.	Održavanje nerazvrstanih cesta	85.000,00
2.	Održavanje javnih prometnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima	10.000,00
3.	Održavanje građevina javne odvodne oborinskih voda	10.000,00
4.	Održavanje javnih zelenih površina	85.000,00
5.	Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	9.000,00
6.	Održavanje javne rasvjete	
	- Električna energija za javnu rasvjetu	30.000,00
	- Održavanje javne rasvjete	15.000,00
		45.000,00
7.	Održavanje groblja	21.000,00
	UKUPNO	265.000,00

Članak 14.

IZVORI FINANCIRANJA SREDSTAVA

R.br.	Vrsta prihoda	Financijska sredstva (eur)
1.	Komunalna naknada	65.000,00
2.	Komunalni doprinos	194.200,00
3.	Naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada	5.000,00
4.	Doprinosi za šume	800,00
	UKUPNO	265.000,00

Ukoliko se ne ostvari planirani priliv sredstava razlika će se pokriti iz Proračuna Općine Tinjan ili će se izvršiti reduciranje programa.

Članak 15.

Za ostvarenje ovog Programa nadležan je Načelnik Općine Tinjan, a provodi ga Jedinostveni upravni odjel Općine Tinjan.

Članak 16.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Tinjan, a primjenjuje se od 01.01.2025. godine.

KLASA: 400-01/24-01/1
URBROJ: 2163-37-02/02-24-3
Tinjan, _____ 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TINJAN
Predsjednik Općinskog vijeća
Igor Antolović, v.r.

OBRAZLOŽENJE:

Na temelju članka 72. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20) i članka 107. i 108. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) predstavničko tijelo za svaku kalendarsku godinu, u skladu s planiranim sredstvima i izvorima financiranja, donosi Program održavanja komunalne infrastrukture koji obavezno sadrži opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenu pojedinih troškova po djelatnostima te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja.

Poslovi održavanja komunalne infrastrukture povećava se vijek trajanja objekata i opreme komunalne infrastrukture odnosno osigurava unapređenje stanja u prostoru, podizanje sigurnosti, standarda i kvalitete življenja, a građanima se omogućava korištenje funkcionalne komunalne infrastrukture. U prijedlogu Programa održavanja navedeni su poslovi koji se obavljaju po pojedinoj djelatnosti s procjenom financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa.

Odlukom o komunalnim djelatnostima ("Službene novine Općine Tinjan" broj 3/19) utvrđene su komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Općine Tinjan te način i uvjeti obavljanja djelatnosti.

U skladu s navedenom Odlukom i zaključenim ugovorom komunalno društvo TKM d.o.o. u vlasništvu Općine obavlja sljedeće komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanja javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, održavanja javnih zelenih površina, održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene, održavanja groblja, Održavanja čistoće javnih površina.

Ukupna sredstva za realizaciju Programa planirana su u iznosu od 265.000,00 eur, a planirani izvori sredstava su prihodi od komunalne naknade i komunalnog doprinosa.